



# Città di SALVE

(Provincia di LECCE)

---

AREA TECNICA I

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REG.SETT. N.	59	DEL	26/03/2021
REG.GEN.LE N.	266	DEL	26/03/2021

**OGGETTO:** PROCEDURA PER IL RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI AREE PUBBLICHE VENUTE IN SCADENZA IL 31 DICEMBRE 2020, AI SENSI DELL'ART. 181, COMMA 4-BIS, DEL DECRETO-LEGGE N. 34/2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE. N. 77/2020

Addì 26/03/2021 nel proprio ufficio

**PREMESSO CHE:**

- con D.Lgs n. 59/2010 è stata data attuazione alla direttiva 2006/123/CEE relativa ai servizi del mercato interno (Direttiva Bolkestein);

- l'art.70 del sopra citato decreto legislativo normava le attività di commercio su aree pubbliche prevedendo al comma 5 l'individuazione tramite, intesa Conferenza Unificata Stato Regioni, dei criteri per il rilascio e il rinnovo delle concessioni dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie per le concessioni in essere alla data in vigore del presente decreto;

- con l'intesa del 05.07.2012, raggiunta in sede di conferenza unificata, in applicazione dell'art.70 del D.Lgs 59/2010 attuativo della predetta direttiva comunitaria, erano stati individuati i criteri e le priorità, anche in deroga a quanto disposto dall'art. 16 del decreto attuativo, per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni dei posteggi per il commercio su area pubblica;

- con il successivo documento delle regioni e provincie autonome del 24 gennaio 2013, al fine di assicurare omogeneità territoriale, si proponeva l'adozione di un limite unico a livello nazionale di durata delle concessioni pari a dodici anni;

- per la compensazione delle disparità di trattamento fra gli operatori del commercio su area pubblica titolari di concessioni scadute prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. 59/2010 e quindi già beneficiari di proroga e quelli che non avrebbero potuto più beneficiarne, il regime transitorio contenuto nel decreto stesso prevedeva una proroga di diritto fino al 7 maggio 2017 delle concessioni scadute dopo la sua entrata in vigore e fino al 4 luglio 2017 di quelle in scadenza dopo il 5 luglio 2012 (data dell'intesa) e nei successivi 5 anni;

- l'applicazione dei nuovi criteri era conseguentemente rinviata allo scadere del regime transitorio descritto;

- con delibera di G.R. n. 1292 del 10 agosto 2016 erano state emanate le linee guida dell'intesa della conferenza unificata del 05.07.2012 in materia di procedure per l'assegnazione dei posteggi su aree pubbliche in scadenza 7 maggio o 4 luglio 2017;

- con il D.L. n. 244/2016 (cd. Decreto Milleproroghe 2017) il termine delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del decreto stesso è stato prorogato al 31 dicembre 2018;

- con i commi 1180 e 1181 dell'art.1 della L. n. 205 del 27 dicembre 2017 si disponeva rispettivamente la proroga al 31 dicembre 2020 di tutte le concessioni per il commercio su aree pubbliche in essere alla data di entrata in vigore della disposizione ed aventi scadenza anteriore al termine ultimo di proroga nonchè la possibilità di un regime derogatorio rispetto a quanto previsto dall'art.16 del D.Lgs n.59/2010;

- con l'art. 1, comma 686, della L.30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio 2019) si disponeva l'inapplicabilità dell'art.16 del decreto attuativo della Direttiva Servizi al commercio su aree pubbliche di cui all'art. 27 del D. Lgs 31 marzo 1998, n.114 e, infine, l'abrogazione del succitato art.70 che prevedeva, tra l'altro, l'identificazione dei criteri per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni in argomento tramite lo strumento dell'Intesa da raggiungeresi in sede di Conferenza Unificata;

- con l'art. 181 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, come integrato dalla rispettiva legge di conversione (L.17 luglio 2020, n.77), al comma 4 bis, si dispone che *"le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza il 31 dicembre 2020, se non già riassegnate ai sensi dell'intesa sancita in sede di Conferenza unificata il 5 luglio 2012, pubblicata nella gazzetta Ufficiale n.79 del 4 aprile 2013, nel rispetto dell'art.16 del decreto legislativo 26 marzo,n.59, sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo le linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle Regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporanee dell'esercizio dell'attività"*;

- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020, pubblicato sul sito istituzionale del Ministero il 27 novembre 2020, sono state approvate le linee guida di cui all'allegato "A" per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 181, comma 4 bis, del decreto legge n. 34/2020 convertito con legge n. 77/2020;

- le suddette linee guida prevedono che:

- le concessioni sono rinnovate in favore del soggetto titolare dell'azienda intestataria della concessione, a prescindere dalla forma giuridica prescelta, sia che le conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica dei requisiti soggettivi di onorabilità e professionali previsti dall'art. 71 del D.Lgs. n.59/2010 e dell'iscrizione nei registri camerali quale impresa attiva nella tipologia di attività per cui è stata rilasciata la concessione oggetto di rinnovo;

- al fine di semplificare ed agevolare le possibili migliorie, richieste dagli operatori, e comunque per aggiornare gli archivi delle ditte operanti nel comune di Salve, i titolari di concessione per il commercio su aree pubbliche, dovranno presentare, su apposita modulistica, entro e non oltre il 30 aprile 2021 gli aggiornamenti e le autocertificazioni richieste;

- L'ente comunica l'avvio del procedimento di rinnovo, delle concessioni di posteggio in scadenza entro il 31.12.2020, previa verifica dei requisiti all'uopo previsti, in esecuzione delle linee guida di cui all'allegato "A", del D.M. 25 novembre 2020 del Ministero dello Sviluppo Economico e della D.G.R. n. 1969 del 07.12.2020 della Regione Puglia;

- in caso di pregressa integrale cessione a terzi dell'azienda intestataria delle concessioni del titolare, il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva può essere comprovato mediante presentazione di istanza per la reinscrizione secondo le norme vigenti, entro il termine di sei mesi dalla data di avvio del procedimento di rinnovo e, comunque, entro e non oltre il 30 giugno 2021;

- dal 1 Luglio 2021 i Comuni che annoverino la casistica da ultimo menzionata sono tenuti a svolgere le necessarie verifiche presso la CCIAA e l'eventuale esito negativo determina l'automatica revoca della concessione ottenuta in carenza del requisito;

- le concessioni sono rinnovate, alle prescritte condizioni, fino al 31 dicembre 2032;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 1969 del 07.12.2020 con la quale la Regione Puglia ha preso atto delle linee guida di cui all'allegato "A" approvate dal D.M. del 27 novembre 2020 ed ha approvato un proprio documento contenente le modalità per l'espletamento delle procedure di rinnovo delle concessioni di posteggio per lo svolgimento dell'attività di commercio su area pubblica in scadenza entro il 31.12.2020;

**VISTI** gli atti d'Ufficio;

**VISTO** il D.M. del 25 novembre 2020 del Ministero dello Sviluppo Economico;

**VISTA** la D.G.R. n.1969 del 07.12.2020;

**VISTO** il Documento strategico del commercio approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 28/05/2018;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la procedura mediante presentazione del modello predisposto per il rinnovo delle concessioni di posteggio in scadenza entro il 31.12.2020, previa verifica dei requisiti all'uopo previsti, in esecuzione delle linee guida di cui all'allegato "A", del D.M. 25 novembre 2020 del Ministero dello Sviluppo Economico e della D.G.R. n. 1969 del 07.12.2020 della Regione Puglia;

**DI PORTARE A CONOSCENZA** dei soggetti interessati al rinnovo delle concessioni di posteggio autorizzati,

l'avvio del procedimento di cui al punto precedente, mediante pubblicazione della presente determina sull'albo pretorio on line;

**DI PUBBLICARE** sul sito istituzionale del Comune il presente atto;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Arch. Francesco MARTELLA**

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è Antonio CORVAGLIA al quale potranno essere richiesti chiarimenti

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Reg. N. 442**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per la prescritta pubblicazione il 29/03/2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi

**SEGRETARIO COMUNALE**

---

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs.7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), che è conservato in originale negli archivi informatici del Comune, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.*