

COMUNE DI SALVE

Prov. di Lecce



ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E AI LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI SALVÉ

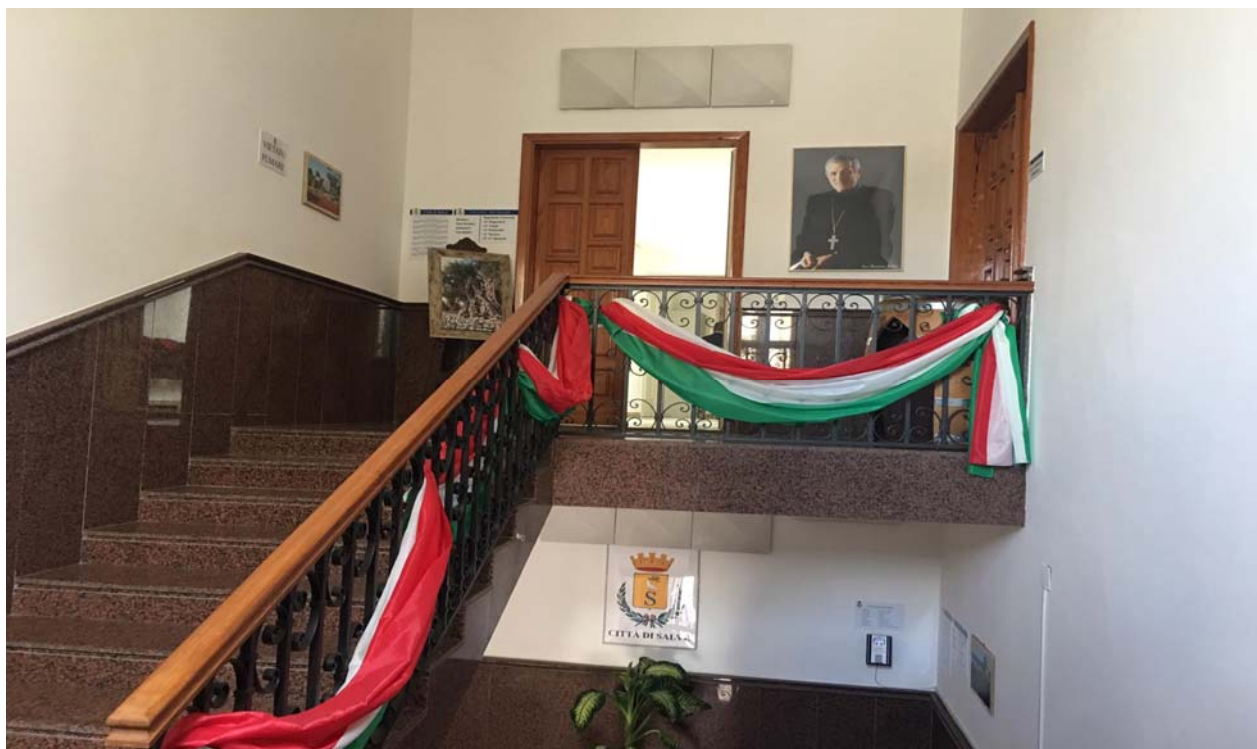
(18/06/2018 – 18/06/2020)

Sindaco : avv. Francesco Villanova

Assessore/Vicesindaco: arch. Giovanni Lecci



Piazza Renata Fonte – p-zzo Comunale



Cambio dell'ingresso alla sede municipale

Indice

INIZIATIVE E PROGETTI :

1. *Assessorato all'Urbanistica e ai LL.PP.*
2. *Lettera al Sindaco del comune di Salve ed ai cittadini Salvesi;*
3. *Piazza Renata Fonte e nuovo ingresso alla sede Municipale;*
4. *Indice;*
5. *Ripristino dell'impianto d'illuminazione e dell'impianto idrico presso il porto di Torre Pali;*
6. *Realizzazione di scivoli per abbattimento barriere architettoniche in corrispondenza del canale in Torre Pali;*
7. *Realizzazione di torrette in legno per il piano di salvamento in spiaggia;*
8. *Progetto di messa in sicurezza dell'area antistante la sede comunale – P.zza Fonte -*
9. *Progetto di ampliamento, completamento e ristrutturazione dei locali spogliatoio al campo sportivo comunale;*
10. *Progetto di valorizzazione degli attrattori turistici del territorio tramite interventi di miglioramento delle infrastrutture al supporto alla fruizione turistica nel centro antico del comune di Salve;*
11. *Modifiche al regolamento dell'uso della spiaggia libera e per l'esercizio delle attività di noleggio attrezzature balneari;*
12. *Progetto esecutivo di recupero, del campo di calcetto di Ruggiano;*
13. *Vari interventi di apertura dello sbocco del canale del consorzio di bonifica a Torre Pali – area portuale;*
14. *Illuminazione della croce in ferro lungo la strada del cimitero del comune di Salve;*
15. *Separazione delle aree dell'ufficio tecnico comunale;*
16. *Promenade ecologica Torre Pali;*
17. *Promenade ecologica Torre Pali;*
18. *Interventi di dragaggio dei fondali marini unitamente alla gestione dei sedimenti estratti, nel porto di Torre Pali;*
19. *Ricerca storica finalizzata all'acquisizione e fruizione di aree presso la marina di Torre Pali;*
20. *Verifica dei beni paesaggistici, degli ulteriori contesti della Struttura Idrogeomorfologica e della Struttura Ecosistemica Ambientale individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)''*
21. *Intervento di impermeabilizzazione e svellimento della guaina presso il lastricato solare della scuola dell'infanzia;*
22. *Intervento di rifacimento e livellamento del terreno di giuoco e raccolta delle acque piovane presso il campo sportivo comunale di Salve;*
23. *Progetto per l'ampliamento della rete fognante ed idrica del capoluogo della frazione e delle marine;*
24. *Ampliamento della rete del gas nel capoluogo e nella frazione;*
25. *Sistemazione dei percorsi pedonali in Parco dei Gigli alla marina di Pescoluse;*
26. *Sistemazione dei percorsi pedonali in Parco dei Gigli alla marina di Pescoluse;*
27. *Progetto per il miglioramento della mobilità sostenibile e realizzazione della ciclovia Ruggiano-Salve;*
28. *Sistema di segnalamenti marittimi-Torre Pali;*
29. *Acquisizione della concessione dell'ex caserma della Guardia di Finanza alla marina di Torre Pali;*
30. *Acquisizione della concessione dell'ex caserma della Guardia di Finanza alla marina di Torre;*
31. *Potenziamento e riqualificazione dell'accessibilità e fruibilità delle coste pugliesi;*
32. *Intervento di accessibilità e fruizione alle persone diversamente abili alle spiagge di Posto Vecchio di Salve e Parco dei Gigli nel comune di Salve;*
33. *Progetto porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca;*
34. *Progetto per interventi di ristrutturazione edilizia del plesso C;*
35. *Stadio comunale di Salve – potenziamento ed inclusività;*
36. *Progetto per il recupero ammodernamento e adeguamento funzionale di piazza Matteotti*
37. *Tutela delle torri costiere riqualificazione accessibilità e fruibilità delle coste;*
38. *Abbattimento delle barriere architettoniche e messa a norme dell'ingresso delle aule presso la scuola media di Salve;*
39. *Proposte per la rifunzionalizzazione della Piscina comunale ed accordo con la Provincia di Lecce.*
40. *Proposte per la rifunzionalizzazione della Piscina comunale ed accordo con la Provincia di Lecce.*

1. PROGETTO: ripristino dell'impianto d'illuminazione e dell'impianto idrico presso il porto di Torre Pali



Le colonnine del porto di Torre Pali non funzionanti in quanto in più punti presentavano al loro interno dei corti circuiti per quanto riguarda la linea elettrica vi sono state anche delle ingenti perdite di acqua per ciò che riguarda la linea idrica.

Sono stati ripristinati tutti i corti circuiti e riparate le perdite di acqua, il tutto con fondi di bilancio.

Importo progetto € 15.000,00 (circa).

Situazione attuale: realizzato.

2. PROGETTO: *realizzazione di scivoli per abbattimento delle barriere architettoniche in corrispondenza del canale in Torre Pali*



Realizzazione di due scivoli in corrispondenza del ponte di Torre Pali per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Il progetto è stato realizzato, con fondi di bilancio, ed ha risolto l'accessibilità e il passaggio da un versante del canale all'altro anche ai diversamente abili e senza fare differenza alcuna nei percorsi in quanto le scalette esistenti sono state sostituite per intero dagli scivoli. L'intero importo è stato finanziato con economie di bilancio.

Importo progetto € 14.000,00 (circa).

Situazione attuale: realizzato

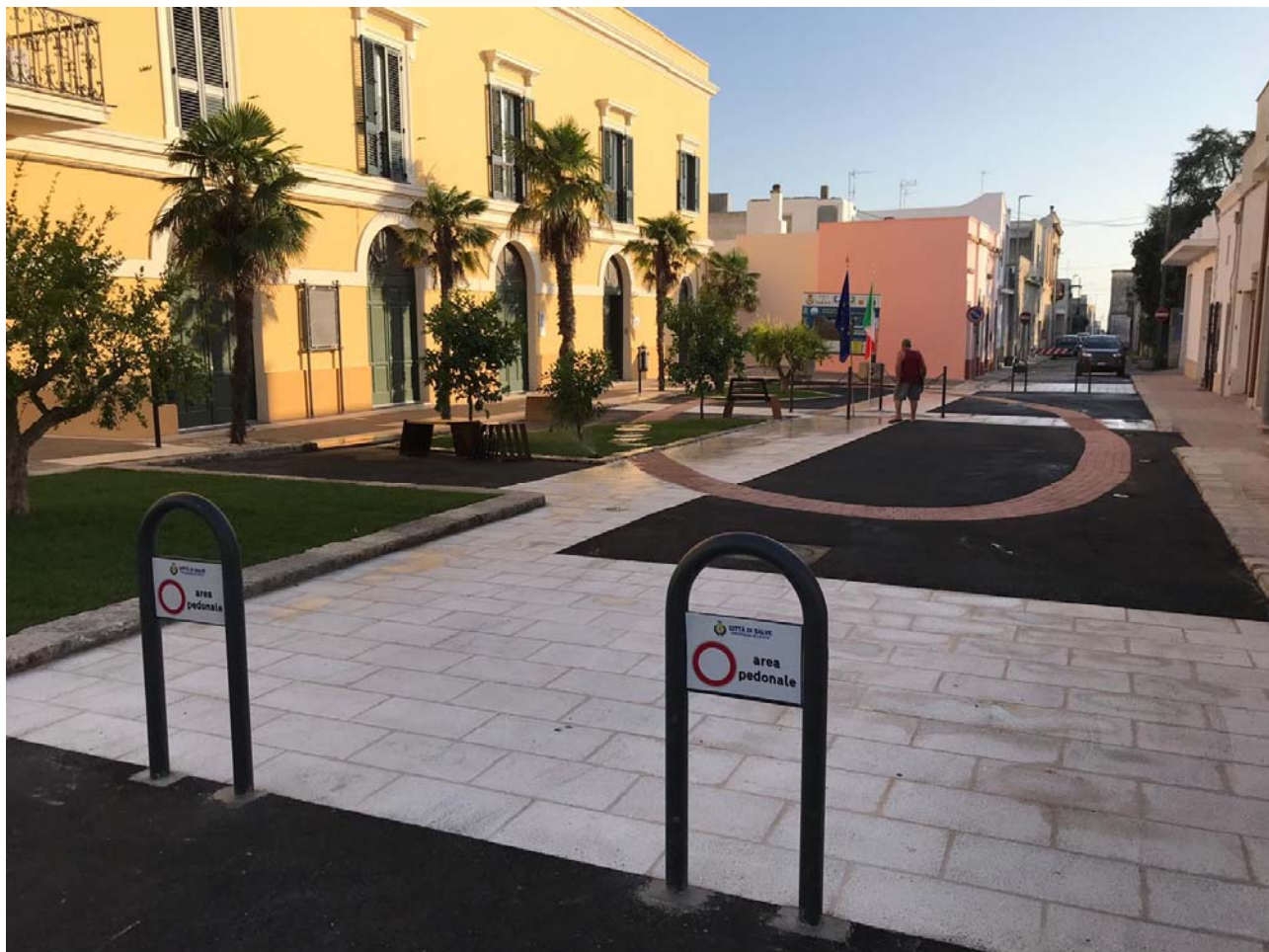
3. PROGETTO: REALIZZAZIONE DI N.6 TORRETTE IN LEGNO, OPPORTUNAMENTE TINTEGGIATE, PER LA MESSA IN OPERA DEL PIANO DI SALVAMENTO-



Realizzazione di numero sei torrette in legno per dare esecuzione al piano di salvamento nelle spiagge pubbliche .
Fondi di bilancio per circa € 15.000,00

Situazione attuale: realizzato

4. PROGETTO: PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA ANTISTANTE ALLA SEDE COMUNALE.



Progetto per un importo complessivo di Euro 50.000,00.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale in via d'urgenza ai sensi dell'art. 11 c. 9 D. Lgs. n. 163/2006 ed artt. 153, 154 D.P.R. n. 207/2010 , redatto in data 09/05/2019.

situazione attuale: realizzato.

5. PROGETTO: PROGETTO DI AMPLIAMENTO, COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI SPOGLIATOIO ANNESSI AL CAMPO SPORTIVO COMUNALE.



IMPORTO TOTALE DEI LAVORI: €39.500,00 (Fondi di bilancio)

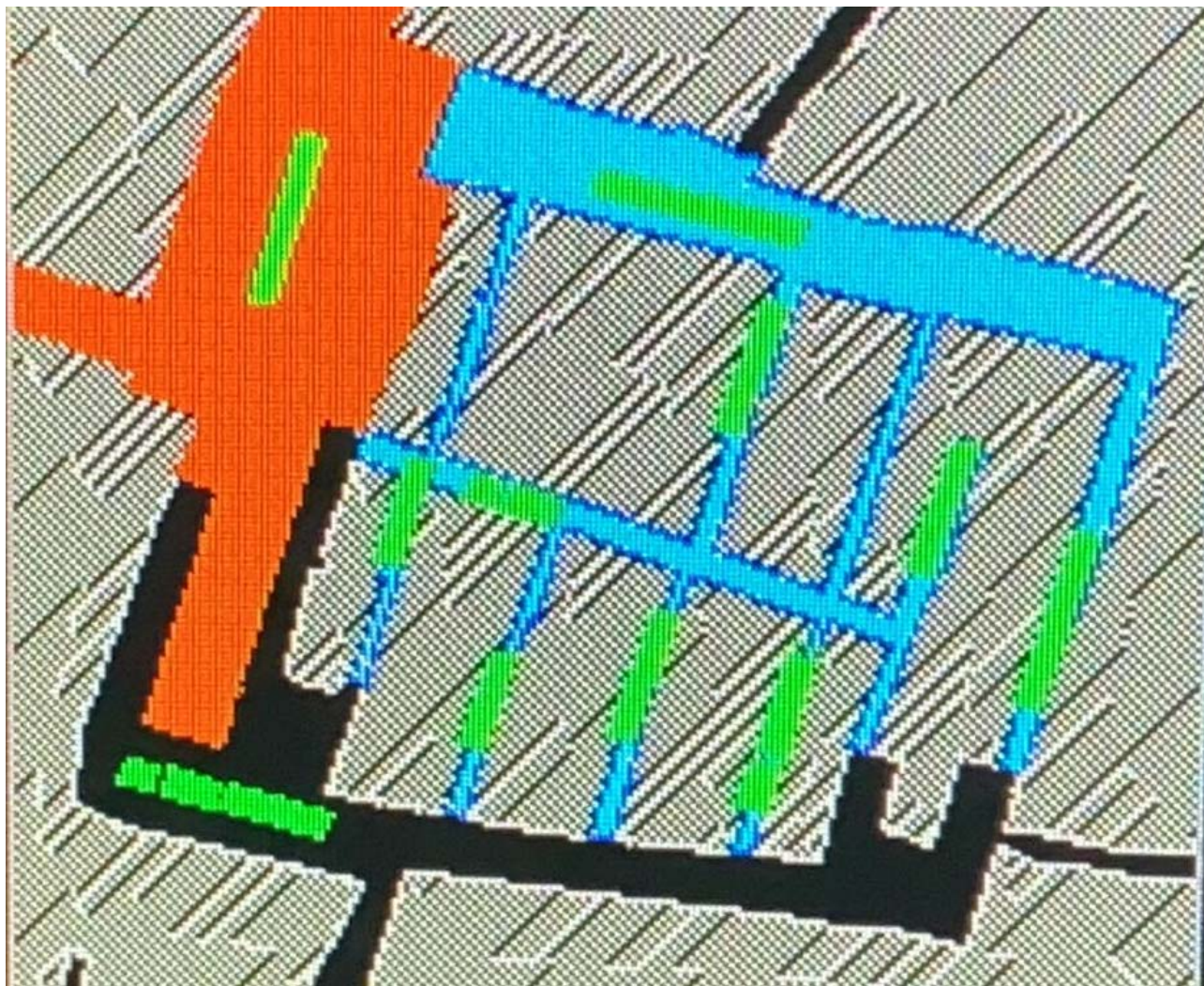
INIZIO LAVORI: 02/10/2018

FINE LAVORI: 12/11/2018

- Rifacimento dei solai;
- Rifacimento della pavimentazione d'ingresso esterna;
- Ampliamento dei locali annessi al campo sportivo;
- Sostituzione della pavimentazione interna con aggiunta di griglie di raccolta dell'acqua;
- Sostituzione degli impianti doccia, dei sanitari e dei rivestimenti murari;
- Sostituzione dei corpi illuminanti;
- Rifacimento del quadro elettrico;
- Sostituzione degli infissi esterni ed interni;
- Nuovo gruppo termico in ghisa a gas;

situazione attuale: realizzato.

6. PROGETTO: progetto di valorizzazione degli attrattori turistici del territorio tramite interventi di miglioramento delle infrastrutture di supporto alla fruizione turistica nel centro antico del comune di Salve



Progetto esecutivo, fondo di sviluppo e coesione 2014/2020 patto di sviluppo della Regione Puglia (DGR N.545/2017) settore prioritario "Turismo ,cultura e valorizzazione delle risorse naturali" intervento strategico "Interventi per le attività di promozione e di infrastrutturazione turistiche valorizzazione dei beni demaniali" Azione del patto "Interventi per il riposizionamento competitivo delle destinazioni turistiche"

Importo di progetto: € 500.000,00

Richiesta e consegna progetto: 31/12/2018

Situazione attuale : Approvazione di ammissibilità formale a seguito di determina regionale n.125 del 13/11/2019.

7.Progetto: modifiche al regolamento ombrelloni e all'uso della spiaggia libera

	CITTA' di SALVE PROVINCIA DI LECCE	COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 57 del 27/12/2018																				
OGGETTO: Esame ed approvazione modifiche al Regolamento dell'uso della spiaggia libera e per l'esercizio delle attività di noleggio attrezzature balneari.																						
In ottemperanza all'art. 49, del D.Leg.vo N° 267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri:	L'anno 2018 il giorno 27 del mese di dicembre alle ore 16:40 nella sala delle adunanze consiliari nella sede comunale, a seguito di regolare invito diramato ai Sigg. Consiglieri nelle forme di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria. Alla seduta di oggi, risultano all'appello nominale:																					
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO Per quanto concerne la Regolarità Tecnica Esprime Parere: Favorevole IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to (Arch. Francesco MARTELLA)	1 VILLANOVA Francesco 2 LECCI Giovanni 3 DE GIORGI Francesco 4 PEPE Matteo 5 CAVALLO Antonio 6 PIZZOLANTE Patrizia 7 SIMONE Silvana 8 DE SOLDA Luigi 9 PASSASEO Nicola	<table border="1"><thead><tr><th>Presente</th><th>Assente</th></tr></thead><tbody><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr><tr><td>Si</td><td></td></tr></tbody></table>	Presente	Assente	Si		Si		Si		Si		Si		Si		Si		Si		Si	
Presente	Assente																					
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						
Si																						

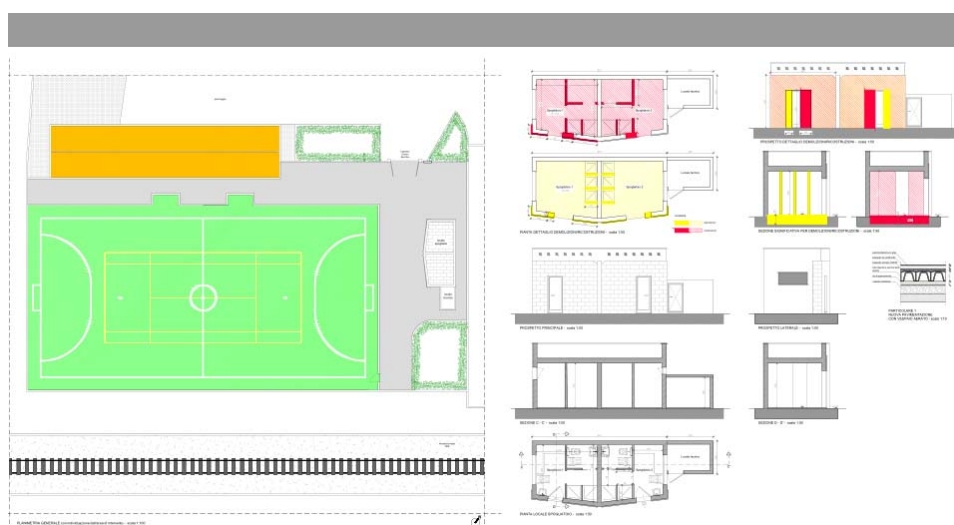
Con delibera di Consiglio Comunale del 27/12/2018 si è modificato il regolamento dell'uso della spiaggia libera e per l'esercizio delle attività di noleggio delle attrezzature balneari.

La modifica più importante è stata l'aver introdotto a chi esercita tale attività, l'obbligo della dotazione all'interno del proprio locale commerciale di un deposito per gli attrezzi destinati al noleggio. Altra modifica importante è stata la numerazione e la uniformazione delle attrezzature destinate al noleggio, per meglio individuare l'esercente responsabile. Altra novità importante introdotta è il sopraluogo obbligatorio, prima dell'inizio dell'attività, dei vigili urbani che certificano il numero e la regolarità delle attrezzature.

Grazie a questo diversi corpi militari che hanno controllato le spiagge ci hanno dichiarato che il fenomeno dell'ombrellone dato in affitto contravvenendo le regole è sensibilmente diminuito.

Situazione attuale: realizzato.

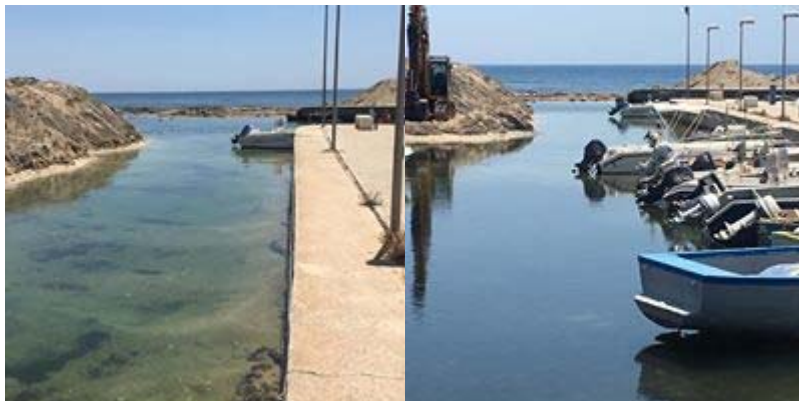
8.Progetto: progetto esecutivo, campo sportivo di Ruggiano.



Progetto esecutivo per il recupero del campo sportivo di Ruggiano.

Il progetto prevede il recupero dell'area di giuoco ed anche il recupero dei vani spogliatoi e del vano caldaia. Lo strato progettuale è completo ed è nella fase esecutiva.

9. PROGETTO: *vari interventi di apertura dello sbocco del canale del consorzio di bonifica a Torre Pali- area portuale*



Vari interventi dopo vari solleciti al consorzio di bonifica proprietario del canale.

In alcune occasione si è fatto l'intervento con disponibilità e risorse anche di bilancio comunale.

Situazione attuale: realizzato.

10. PROGETTO: illuminazione della croce in ferro sulla strada del cimitero comunale di Salve



Fondi di bilancio per l'illuminazione della croce in ferro battuto lungo la strada per il cimitero.

Situazione attuale: realizzato

11. PROGETTO: *separazione aree dell'ufficio tecnico*



AREA
TECNICA I
LAVORI PUBBLICI

- Lavori Pubblici
- Manutenzione e gestione patrimonio immobiliare comunale
- Manutenzione e gestione impianti sportivi
- Illuminazione pubblica
- Servizi cimiteriali
- Verde pubblico
- Gestione delle utenze comunali
- Protezione civile - Piano e interventi

AREA
TECNICA II
URBANISTICA

- Urbanistica
- Edilizia privata
- Abusivismo edilizio
- Ambiente
- Demanio
- SUAP
- Commercio
- Attività produttive

con delibera n.215 del 28/12/2018 si deliberava il nuovo assetto della struttura organizzativa dell'ente con le divisione delle due aree (area tecnica I e area tecnica II) sino ad arrivare con delibera n 75 del 28/04/2020 alla nuova ripartizione di cui sopra.

Situazione attuale: realizzato

12. PROGETTO: PROMENADE ECOLOGICA A TORRE PALI



Descrizione intervento

La riqualificazione dell'area portuale avverrà con la realizzazione di pavimentazione drenante e l'area verrà attrezzata con arredo urbano e inserimento di nuova naturalità. Dall'area portuale parte una "Promenade" attraverso un nuovo ponte in legno che permette attraverso una passerella in legno di raggiungere direttamente Piazza Vanini. Lungo il canale viene ridisegnato il fronte urbano lavorando su di un nastro continuo di pavimentazione drenante di larghezza variabile. Questo percorso alterna aggetti sul canale a zone sosta lungo la strada che permettono di fruire delle zone panoramiche circostanti e/o di allestire piccoli mercati artigianali, soprattutto nelle ore serali. In via Colleoni in corrispondenza di 4 punti principali equidistanti tra loro sono stati previsti gli attraversamenti pedonali e con l'utilizzo di resine colorate verrà segnalato il collegamento con la spiaggia in modo da raggiungere l'arenile. Alla fine delle strade verranno installati dei manufatti che impediscono ai veicoli l'accesso all'arenile definendo piccoli punti di sosta e belvedere. In corrispondenza del Bacino sul lato monte sarà realizzata verrà progettato un intervento volto a realizzare, in funzione all'andamento plano-altimetrico del terreno, un'area umida diversificate in relazione alla profondità delle acque in modo da renderla idonea alla sosta dei diversi gruppi di uccelli acquatici (anatidi, ardeidi, limicoli) e allo sviluppo della vegetazione ripariale che verrà innescato prevedendo piantumazioni. Tale area sarà provvista un piccolo pontile aggettante dove poter sistemare un capanno per birdwatching.

FINANZIAMENTO: P.O.R. PUGLIA FESR-FSE 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.6 - Sub-Azione 6.6.a 'Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale'

Ufficio Area tecnica II

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: Studio di fattibilità tecnica approvato

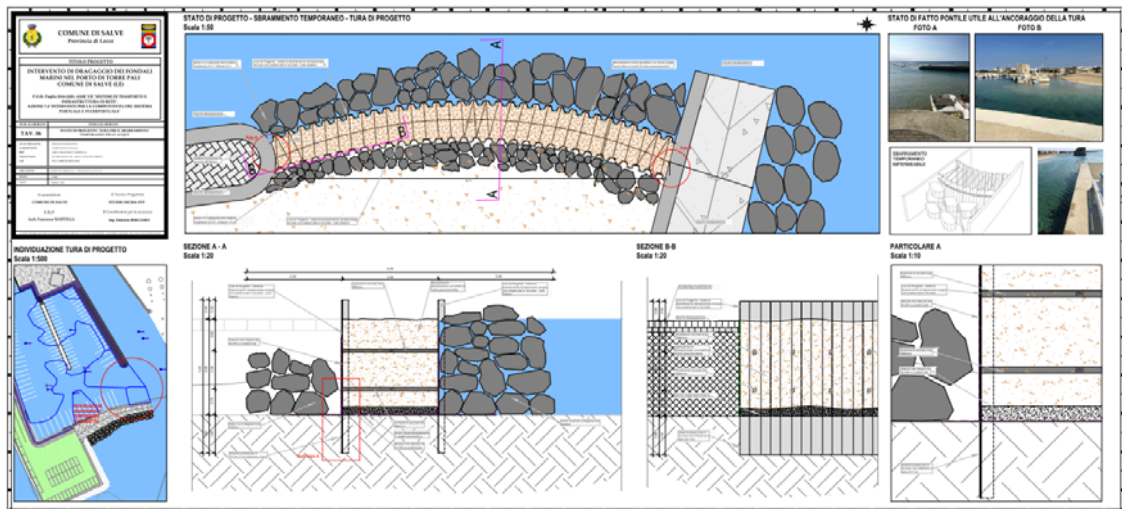
IMPORTO TOTALE € 1.255.000,00

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi) FINE 2021;

PIENA OPERATIVITÀ DELL'INTERVENTO : 2022

[Situazione attuale: in approvazione progetto definitivo.](#)

13. PROGETTO: *Interventi di dragaggio dei fondali marini unitamente alla gestione dei sedimenti estratti” - Asse VII - Azione 7.4 - POR Puglia FESR-FSE 2014-2020 - Interventi di dragaggio dei fondali marini nel Porto di Torre Pali – Comune di Salve (Le)*



Con DDR della SEZIONE TRASPORTO PUBBLICO LOCALE E GRANDI PROGETTI della Regione Puglia n 158 del 10 dicembre 2018, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 10.01.2019, il progetto di dragaggio del Porticciolo di Torre Pali è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo pari ad € 401.814,38;

Con Determinazione di affidamento n. 138 del 01.03.2019 si affidava l'incarico per la redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo oltre che della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di dragaggio in parola;

Con DGC n.110 del 07/06/2019 si provvedeva alla approvazione del progetto definitivo trasmesso dai tecnici incaricati con nota prot. n.4320 in data 23.4.2019;

con determinazione n. 114 del 17/06/2019 si affidavano i servizi tecnico –ambientali finalizzati all'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. in quanto l'intervento in parola rientra nella fattispecie "B. 2.ae-ter) opere di dragaggio dei sedimenti marini e di prelievo di materiali litoidi anche ai fini di riutilizzo, escluse le operazioni inserite in interventi di bonifica di siti inquinati", così come definito dalla parte IV del D.Lgs. n. 152/2006", così come riportato nella L.R. n.11/2001 e s.m.i. e nella L.R. 14 giugno 2007, n. 17;

con DGC n.19 del 29/01/2020 si prendeva atto della sostituzione del Responsabile del Procedimento arch. Martella relativamente all'intervento di cui all'oggetto e si nominava, quale nuovo RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'arch. Di Martino Loredana;

con Determinazione n 19 del 13/02/2020 si affidavano i servizi di caratterizzazione di n 3 campioni di sedimento sabbioso da prelevare nei siti di ripascimento localizzati presso l'arenile di Torre Pali per la determinazione dei parametri fisici, chimici, microbiologici ed ecotossicologici così come previsto dal Decreto del MATTM 173/2006.

CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA' FUTURE

Con i risultati della caratterizzazione dei sedimenti trasmessi dal laboratorio incaricato in data _____ sarà possibile dare avvio alla procedura di assoggettabilità a VIA presso gli uffici competenti Regionali entro il mese di Maggio 2020. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. 11/2001 e ss.mm.i. la procedura di assoggettabilità a VIA durerà al massimo 2 mesi. A seguito del parere dell'Autorità regionale competente sarà avviata la fase di redazione del progetto esecutivo con la contestuale attivazione dell'istituto della "Consegna" ai sensi dell'art 34 del Codice della Navigazione per la realizzazione dei lavori nell'area portuale. Si prevede l'affidamento definitivo dei lavori di dragaggio del Porto di Torre Pali entro il mese di novembre 2020 e l'avvio del cantieri entro il mese di Dicembre.

Situazione attuale: in attesa di Valutazione d'incidenza ambientale.

14. Iniziativa : RICERCA STORICA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE E FRUIZIONE DI AREE PRESSO LA MARINA DI TORRE PALI



Descrizione intervento

La ricerca bibliografica condotta si è svolta in momenti diversi e in enti diversi tra i quali: • Consorzio di Bonifica Ugento e li foggi, • Archivio storico del Comune di Salve, • Archivio di Stato – Lecce, • Cassa DEPOSITI E PRESTITI _LECCE, • Catasto storico _LECCE. Sono stati visionati tutti i documenti contenuti nei fondi GENIO CIVILE e FONDO PREFETTURA e Annunzi legali inerenti le Bonifiche nel territorio del Comune di Salve.

I documenti cartacei rinvenuti sono di diversa tipologia: progetti, espropri, decreti, carteggio tra gli enti inerenti la fascia costiera di Torre pali dal 1903 al 1995.

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: --

IMPORTO TOTALE € 3.000,00

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi) completato

Situazione attuale: completato.

15. Iniziativa : *verifica della Struttura Ecosistemica Ambientale individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)*



Con “Determinazione del responsabile del servizio – Area Tecnica” (n.353 del 18/10/2018) il Comune di Salve (LE) ha affidato l’incarico per la “Verifica dei beni paesaggistici, degli ulteriori contesti della Struttura Idrogeomorfologica e della Struttura Ecosistemica Ambientale individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)”

La porzione di territorio comunale oggetto di osservazioni: quella relativa all’area costiera, limitata a N-W dal Comune di Ugento, a S-E dal Comune di Morciano di Leuca, a sud dalla linea di costa, a nord dalla Strada Provinciale n.91.

Mediante sopralluoghi, rilievi in situ e fotointerpretazione di immagini aeree e satellitari storiche e attuali si è proceduto alla revisione:

del vincolo BP – Boschi, prevedendo numerose modifiche di modesta entità lungo i bordi del suo perimetro;

dell’UCP - area di rispetto dei boschi, con la profondità della fascia di salvaguardia in funzione della dimensione del bosco;

del vincolo UCP - Prati e Pascoli Naturali;

dell’UCP – Cordoni Dunari, apportando diverse modifiche lungo i bordi del perimetro; sono stati confrontati dati storici e attuali, tenendo conto di come il sistema dunare sia mobile e variabile nel tempo;

dell’UCP – Lame e Gravine, in corrispondenza dello sbocco a mare del Canale di Fano.

Ad oggi, dal punto di vista procedurale, sarebbe auspicabile che l’Amministrazione Comunale di Salve, in attuazione all’Art. 99 delle NTA del PPTR procedesse agli “Adempimenti e verifica di coerenza dei vigenti atti della programmazione e della pianificazione comunale con le previsioni del PPTR”. Per quanto attiene la revisione e la modifica delle componenti geomorfologiche del PPTR dovrebbe dare avvio ad un “Tavolo tecnico” con l’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale al fine di aggiornare le componenti della Carta Idrogeomorfologica Regionale, recepite dal PPTR regionale.

Situazione attuale: da trasmettere all’autorità di bacino.

16.PROGETTO: impermeabilizzazione e svellimento della guaina presso il lastricato solare della scuola dell'infanzia



Svellimento della guaina degradata sul lastricato solare della scuola dell'infanzia. Ripristino dei giunti con materiale adeguato del lastricato per tamponare l'infiltrazioni abbondanti e continue all'interno dell'edificio scolastico.

Importo dei lavori € 14.000,00 circa somme di bilancio.

Situazione attuale: realizzato.

17. PROGETTO: rifacimento e livellamento del terreno di giuoco del campo sportivo comunale

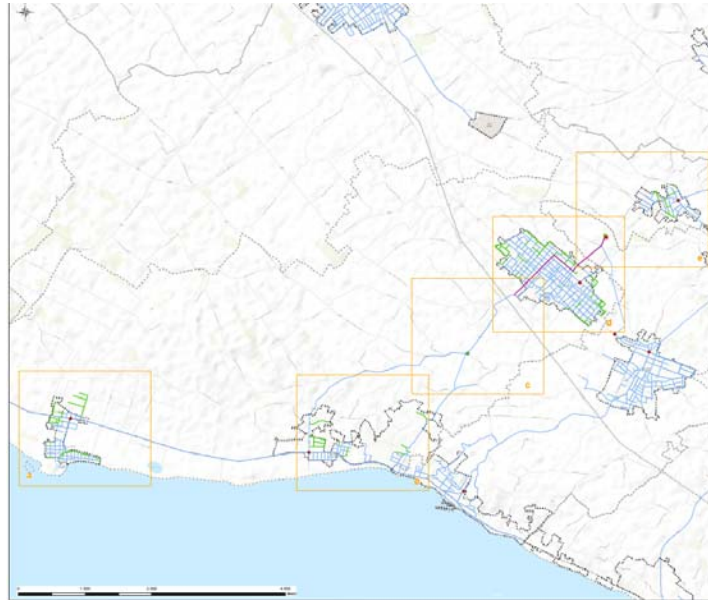


Livellamento e sistemazione con tufo di granulometria adeguata del campo sportivo e sistemazione delle tettoie delle tribune degli spettatori e relativa canalizzazione delle acque piovane sulla strada per Ruggiano.

Importo del progetto € 12.000,00 (circa) fondi di bilancio.

Situazione attuale: realizzato.

18. PROGETTO: *progetto per l'ampliamento della rete fognante ed idrica di capoluogo, frazione e marine.*

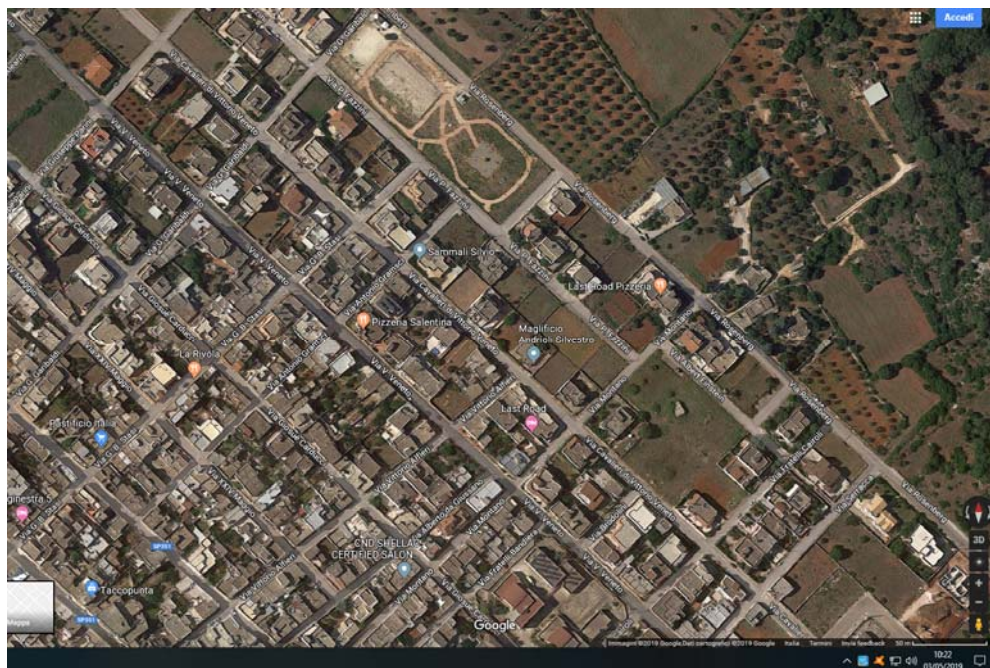


Con delibera di consiglio comunale n.59 del 27/12/2018 considerato che il progetto di completamento delle reti idriche e fognarie di Salve, Ruggiano, Pescoluse, TorrePali. Completamento del Sistema di Suburbane a Servizio delle Marine e Raddoppio del Serbatoio a Servizio diSalve in agro di Morciano- Lotto II presentato da AQP spa prevede lo sviluppo della progettazione delle opere per il completamento della rete di fognatura e della rete idrica, ivi compresi i necessari serbatoi e le relative opere di avvicinamento al centro abitato (suburbane), nel territorio del Comune di Salve e, come Lotto 2 – Salve, Ruggiano, Pescoluse e Torre Pali e realizzazione accumulo idrico, esso comprende il completamento delle reti idrica e fognante a servizio di Salve, Ruggiano, Pescoluse e Torre Pali e la realizzazione di un nuovo serbatoio, in raddoppio all'esistente insistente su territorio comunale di Morciano di Leuca, a servizio esclusivo di alimentazione delle marine e della relativa condotta .

DI APPROVARE il "Progetto definitivo per il completamento delle reti idriche e fognarie nel territorio di Salve - Completamento del sistema di suburbane a servizio delle marine e raddoppio del serbatoio a servizio di Salve in agro di Morciano – Lotto funzionale II - Cod. InterventoP1475" presentato da A.Q.P. spa e presente in atti che prevede il completamento delle reti idrica e fognante a servizio di Salve, Ruggiano, Pescoluse e Torre Pali e la realizzazione di un nuovo serbatoio, in raddoppio all'esistente, a servizio esclusivo di alimentazione delle marine e della relativa condotta suburbana, insistente su territorio comunale di Morciano di Leuca, in un'area individuata nel vigente Programma di Fabbricazione come zona agricola e interessando anche terreni di proprietà privata, come meglio rappresentato negli elaborati progettuali consultabili a Iseguente indirizzo:
www.aip.gov.it/images/FTP/P1475_Salve_Prog_Def

Situazione attuale: l'aqp ha indetto la gara e vi è già l'aggiudicazione a settembre inizieranno i lavori.

19. PROGETTO: *ampliamento della rete del gas nel capoluogo e nella frazione*



Sono stati realizzati diversi tronchi nel capoluogo e nella frazione per soddisfare circa 100 nuove utenze.

Vi è in programma un ulteriore intervento di ampliamento.

Stato attuale: realizzato/da realizzare.

20.PROGETTO: sistemazione dei percorsi pedonali e pedonalizzazione di alcune strade nella marina di Pescoluse





Descrizione dell'intervento: nella marina di Pescoluse è stato sistemato il viale del passeggio lungo parco dei Gigli. Sono state sistemate le attività commerciali e le giostrine di piccole dimensioni in modo ordinato e consono all'intera fruizione del Parco. Alcune strade con dei fantastici con visivi verso il mare è stato inibito il parcheggio alle auto.

Stato attuale: realizzato

21. PROGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE E REALIZZAZIONE DELLA
CICLOVIA **RUGGIANO-SALVE**



Descrizione intervento La proposta progettuale "Interventi per il miglioramento della mobilità sostenibile Asse Ruggiano - Salve" si inserisce nella volontà della Amministrazione Comunale di migliorare la qualità della vita attraverso la definizione di una infrastruttura ciclabile. In linea con le previsioni del P.U.T. adottato con Del. GC n 127/2019 che individua tra l'altro un sistema di percorsi ciclabili nell'ambito dell'intero territorio comunale, si è sviluppata la presente proposta progettuale.

Si tratta di un itinerario ciclabile che inizia dal largo antistante il Santuario di Santa Marina nella frazione di Ruggiano e si conclude in Piazza Concordia, principale piazza di Salve, dinanzi la Chiesa Matrice di San Nicola Magno; (attuando due assi della pista prevista dal PUT). La scelta della tipologia di pista ciclabile è stata valutata tenendo conto dello stato dei luoghi attraversati. L'itinerario prevede una infrastruttura ciclabile costituita da elementi lineari e puntuali da realizzare su viabilità esistente di proprietà comunale, ed in particolare l'infrastruttura lineare si può schematizzare secondo i seguenti Tracciati: -Tracciato 1: Ruggiano – Scuola Media Statale di Salve con lunghezza totale di 5,00 km; -Tracciato 2: Via Montano – Piazza Concordia con lunghezza totale di 0,64 Km; - Tracciato 3: Via Giosuè Carducci e per una lunghezza di 0,11 Km. L'infrastruttura ciclabile ha, quindi, una lunghezza totale di 5,75 Km

Ufficio Area tecnica II

FINANZIAMENTO: POR Puglia 2014/2020 - Asse IV "Energia sostenibile e qualità della vita - Azione 4.4 "Interventi per l'aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane e sub urbane"

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: Progetto definitivo

IMPORTO TOTALE € 787.619,37

Stato attuale: in esame

22. PROGETTO: SISTEMA DI SEGNALAMENTI MARITTIMI – TORRE PALI



A seguito di prescrizioni da parte della Capitaneria di porto di Gallipoli, che ha prodotto come effetto inibire l'ingresso e l'uscita dal porto per ogni tipo di imbarcazione nelle ore notturne e comunque in condizioni di scarsa visibilità; quanto innanzi è di fatto avvenuto con l'**ordinanza n. 124/2015 datata 30 ottobre 2015 con la quale la C.P. di Gallipoli vieta l'ingresso e l'uscita dal porto di Torre Pali, dal tramonto all'alba e comunque in assenza di perfetta visibilità.** L'amministrazione ha predisposto uno studio di fattibilità tecnico economica per arrivare ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di idoneo sistema di segnalamento. In prima fase è stata avviata la procedura per individuare il sistema di segnalamenti marittimi più idoneo, presentando un progetto alla Capitaneria di porto di Gallipoli che, per il tramite di Marifari di Taranto e l'Ufficio Tecnico dei fari con sede a La Spezia. Il progetto dopo diverse revisioni ha ottenuto la validazione per il sistema di segnalamenti marittimi, individuando il posizionamento di due MEDE ELASTICHE LUMINOSE all'ingresso del canale, due BOE LUMINOSE in corrispondenza della torre e due FARI all'ingresso del porto.

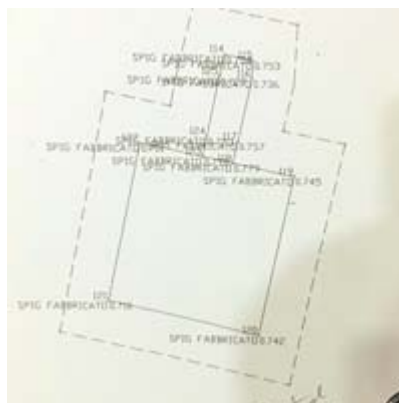
Ottenuto questo risultato, siamo passati alla fase di ultimazione il progetto definitivo da presentare agli enti per acquisire gli altri nulla osta di tipo paesaggistico ed ambientale per procedere alla realizzazione dell'intervento. L'importo dei lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza sarà di circa 94.000,00 € oltre alle spese generali, mentre per l'ottenimento delle autorizzazioni e l'approvazione del progetto esecutivo da portare in gara, si stima una tempistica di circa sei mesi.

Stato attuale: conferenza dei servizi per pareri

23. Iniziativa : CONCESSIONE E RICHIESTA DI DESTINAZIONE DI ZONE DEMANIALI MARITTIME AD ALTRI USI
PUBBLICI - MARINA DI TORRE PALI-IMMOBILE AREA PORTUALE DELLA FINANZA



Momento della consegna a Gallipoli



planimetria dell'immobile consegna



Descrizione intervento

Il Comune di Salve ha avuto la necessità di acquisire la concessione ovvero la consegna, ex art. 34 del Codice della navigazione, di una zona del demanio marittimo statale per destinare la stessa ad usi pubblici o usi di interesse cittadino. La concessione richiesta dell'area avrà una durata temporanea di 25 anni, rinnovabile. La struttura, una volta restaurata, sarà utilizzata dal Comune a uso esclusivamente pubblico da destinare all'allestimento di un info-point.

FINANZIAMENTO: P.O.R. PUGLIA FESR-FSE 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.6 - Sub-Azione 6.6.a 'Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale'

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: --

IMPORTO TOTALE € 3.000,00

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi) completato

Stato attuale :completato/acquisita

24. PROGETTO: "PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DELLA TORRE COSTIERA DI TORRE PALI – COMUNE DI SALVE"



Al fine di rispondere all'avviso pubblico di cui alla DGR n. 2193 del 29/11/2018 avente per oggetto "La tutela delle Torri costiere per il potenziamento e la qualificazione dell'accessibilità e della fruibilità delle coste pugliesi", l'Amministrazione ha redatto una proposta progettuale dal titolo "PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DELLA TORRE COSTIERA DI TORRE PALI – COMUNE DI SALVE". Obiettivo della proposta progettuale era quello di rendere accessibile e fruibile la Torre costiera dei Pali, mediante la realizzazione di servizi innovativi legati alla realtà aumentata e a quella virtuale, finalizzati ad arricchire l'esperienza fruitiva degli utenti.

Con nota prot. n. 2959 del 19.03.2019 la Regione Puglia comunicava il finanziamento della proposta progettuale in parola per un importo di € 25.000,00;

A seguito di procedura di negoziazione mediante utilizzo di piattaforma elettronica (Mepa), si procedeva, con determinazione di settore n. 79 del 28.08.2019, all'affidamento dei servizi previsti dal progetto all'operatore economico "CETMA – Centro di Ricerche Europeo di Tecnologie design e Materiali" con sede in Brindisi;

In data 23 novembre 2019, è stata inaugurata, presso Torre Pali, l'applicazione mobile di Realtà Aumentata TORRE PALI AR, che permette a turisti e visitatori, di rivivere la storia delle invasioni turche e della torre, al suo stato originario (1500 d.C.), attraverso l'interazione con la postazione fisica in acciaio corten denominata "TORRE PALI AR POINT". L'applicazione TORRE PALI AR, scaricabile gratuitamente GOOGLE PLAY e APP STORE, è corredata da semplici interfacce che guidano gli utenti al corretto utilizzo delle funzionalità innovative sviluppate. La pagina "HOME" dell'applicazione mobile permette di accedere a tre sezioni distinte e fruire di contenuti in realtà aumentata, virtuale e foto panoramiche a 360°:

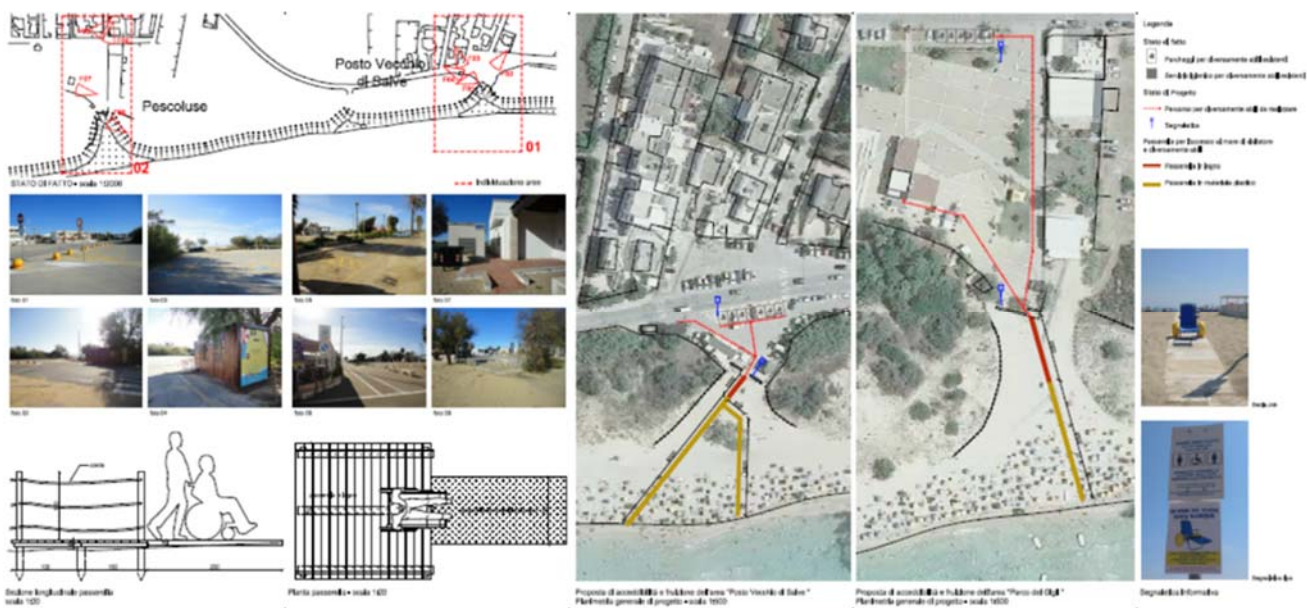
La sezione realtà aumentata permette di visualizzare attraverso la postazione fisica "TORRE PALI AR POINT" un video documentario in 3D sull'incursione dei pirati sulle coste della Marina di Salve e l'assedio alla Torre Pali, in modalità realtà aumentata. Avviata la modalità AR, per visionare il contenuto multimediale, l'utente dovrà semplicemente puntare il proprio dispositivo sulla finestra della postazione "TORRE PALI AR POINT", e allineare la finestra virtuale, che visualizzerà sul proprio dispositivo, con quella della postazione fisica.

La sezione "galleria fotografica", permette di fruire di contenuti fotografici della Torre Pali e di osservare i dettagli delle scene e ricostruzioni 3D dell'assedio dei pirati sulle coste salvesi, anche in modalità "off-line".

La sezione "foto VT 360", permette di fruire di immagini panoramiche a 360° del contesto paesaggistico di Torre Pali.

Stato attuale: realizzato

25.PROGETTO: INTERVENTO DI ACCESSIBILITÀ E FRUIZIONE ALLE PERSONE DIVERSAMENTE ABILI DELLE SPIAGGE DI POSTO VECCHIO DI SALVE E PARCO DEI GIGLI NEL COMUNE DI SALVE



Descrizione intervento

L'intervento è volto ad assicurare la totale fruibilità ed accessibilità delle spiagge di Posto Vecchio di Salve e di Parco dei Gigli alle persone diversamente abili, in osservanza dell'art. 2 della legge regionale 48 del 2018 e prevede la manutenzione straordinaria e l'adeguamento delle passerelle esistenti, il prolungamento delle stesse attraverso l'aggiunta di passerella in plastica, fino al raggiungimento della battigia, l'installazione di adeguata segnaletica informativa e l'individuazione attraverso segnaletica orizzontale del percorso dedicato ai diversamente abili.

FINANZIAMENTO: REGIONE PUGLIA –fondi propri Bilancio -Contributo concesso con Det. Dir. SETTORE DEMANIO e PATRIMONIO n. 926 del 17/12/2019

Ufficio Area tecnica I

SPESA prevista € 20.000,00

Inizio lavori 2020

Tempistica 2mese

Stato attuale: opera in fase di realizzazione

26. PROGETTO:Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca, (art. 43 par.1 e 3 del Reg. UE 508/2014). "Interventi di miglioramento delle infrastrutture a servizio dei pescatori del porto di Salve"



con Determinazione n. 209 del 14 novembre 2018, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 153 del 29.11.2018, del Dirigente della Sezione Attuazione dei Programmi Comunitari per l'Agricoltura e la Pesca veniva approvato l'Avviso pubblico "Priorità 1- Promuovere la pesca sostenibile sotto il profilo ambientale, efficiente in termini di risorse, innovativa, competitiva e basata sulle conoscenze", Misura 1.43 "Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca", (art. 43 par.1 e 3 del Reg. UE 508/2014) del PO FEAMP 2014/2020; la Misura 1.43 del FEAM sostiene investimenti volti a migliorare le infrastrutture preesistenti dei porti di pesca, delle sale per la vendita all'asta, dei siti di sbarco e dei ripari di pesca, inclusi gli investimenti destinati a strutture per la raccolta di scarti e rifiuti marini con l'obiettivo di migliorare la qualità, il controllo e la tracciabilità dei prodotti sbarcati, accrescere l'efficienza energetica, contribuire alla protezione dell'ambiente e migliorare la sicurezza e le condizioni di lavoro;

Con DGC n 25 del 27/02/2019 si approvava la proposta progettuale redatta dall'ufficio tecnico comunale dell'importo pari ad €. 318 718,44 che veniva candidata all'Avviso Pubblico innanzi indicato;

la proposta progettuale approvata e candidata prevede la realizzazione di :

Iniziative che prevedono investimenti finalizzati alla protezione dell'ambiente;

Iniziative che prevedono investimenti per la realizzazione di strutture per la raccolta di scarti e rifiuti marini;

Iniziative finalizzate all'ammodernamento di piccoli ripari di pesca;

Iniziative che prevedono investimenti finalizzati a migliorare la sicurezza dei pescatori.

Nello specifico il progetto prevede:

Il progetto prevede la bonifica dei corpi morti esistenti e la posa di nuovi sistemi di ancoraggio sostenibile ed approvati dal ministero dell'ambiente tipo di nuovi "Manta Ray";

la realizzazione di un'isola ecologica nell'area portuale al fine di tutelare il porto stesso dalla dispersione di oli usati e batterie al piombo esauste nonché dai rifiuti marini raccolti in mare durante l'attività lavorativa;

la fornitura e posa in opera di una unità di pompa di sentina mobile su carrello per acque nere e grigie, per la aspirazione e la raccolta di fluidi e liquami di varia origine;

la realizzazione di un punto di sbarco del pescato attrezzato con una cella TN per la conservazione del pesce, una macchina del ghiaccio a scaglie granulari, e con postazioni di vendita diretta del pescato;

la sistemazione e regolamentazione della viabilità portuale;

al fine di aumentare il livello di sicurezza del punto di sbarco e dei pescatori il progetto prevede di dotare l'intera banchina a loro riservata con parabordi lungo molo, con la posa delle catenarie per garantire la sicurezza dell'attracco e con la posa di trappe e gavitelli in corrispondenza dei relativi ormeggi e con il posizionamento di 3 scalette di sicurezza;

infine il progetto prevede la realizzazione di un Sistema di video sorveglianza dell'area portuale e la realizzazione di un corridoio luminoso di accesso al porticciolo attraverso il posizionamento di gavitelli biconici con luce a led di segnalazione intermittente di colore gialla ad alta visibilità.

Stato attuale: in attesa

27. PROGETTO: INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PLESSO C



Descrizione intervento

Il progetto di ristrutturazione edilizia si inserisce all'interno delle attività dell'attuale Amministrazione di Salve e prevede il recupero edilizio di parte del Plesso C facente parte del complesso scolastico della scuola primaria sito nel Comune di Salve. Obiettivo dell'intervento è l'istituzione della Sezione Primavera (anche detta sezione sperimentale aggregata alla scuola d'infanzia ed aggregata ai nidi di infanzia), riservato a infanti di età compresa tra i 24 e i 36 mesi che compiano i due anni di età in una data compresa tra il 1 gennaio ed il 31 dicembre dell'anno scolastico di riferimento. Saranno previste le seguenti lavorazioni: demolizione e rifacimento di solai in latero-cemento, sostituzione di infissi esterni ed interni, adeguamento di impianto elettrico, tinteggiatura interna

FINANZIAMENTO regionale di € 12.000,00

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: esecutiva

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi)

PIENA OPERATIVITÀ DELL'INTERVENTO : 2021

[Stato attuale: da realizzare](#)

28. PROGETTO: STADIO COMUNALE DI SALVE – POTENZIAMENTO ED INCLUSIVITA'



DESCRIZIONE INTERVENTO

La proposta progettuale "STADIO COMUNALE DI SALVE – POTENZIAMENTO E INCLUSIVITA'" si inserisce nella volontà dell'Amministrazione del Comune di Salve di procedere al recupero funzionale dell'impianto sportivo, ivi inclusi gli spazi pertinenziali annessi, l'abbattimento delle barriere architettoniche, l'inclusione sociale e l'adeguamento alle norme igienico sanitarie.

Il progetto consiste nell'adeguamento dell'attuale campo sportivo di Calcio alle prescrizioni avute dalla FIGC quali abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamento degli scivoli, delle rampe, delle torri faro, etc e nella sistemazione di un campo polivalente nell'area annessa al campo di Calcio. Dopo anche gli incontri pubblici e partecipati con la cittadinanza, è emerso quindi la necessità di avere uno spazio per attività sportive polifunzionali che è stato definito in un campo nel quale si può praticare: calcetto a cinque maschile/femminile, tennis, pallavolo / marnet e il campo sportivo calcio a 11.

FINANZIAMENTO: POR Puglia 2014/2020 -Asse IX "Promuovere l'inclusione sociale, la lotta alla povertà e ogni forma di discriminazione Avviso pubblico per il finanziamento di interventi volti al potenziamento del patrimonio impiantistico sportivo delle amministrazioni comunali" Azione 9.14 "Interventi per la diffusione della legalità"

Ufficio Area tecnica I

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: Progetto definitivo approvato con Del. N.173 del 10.10.2019

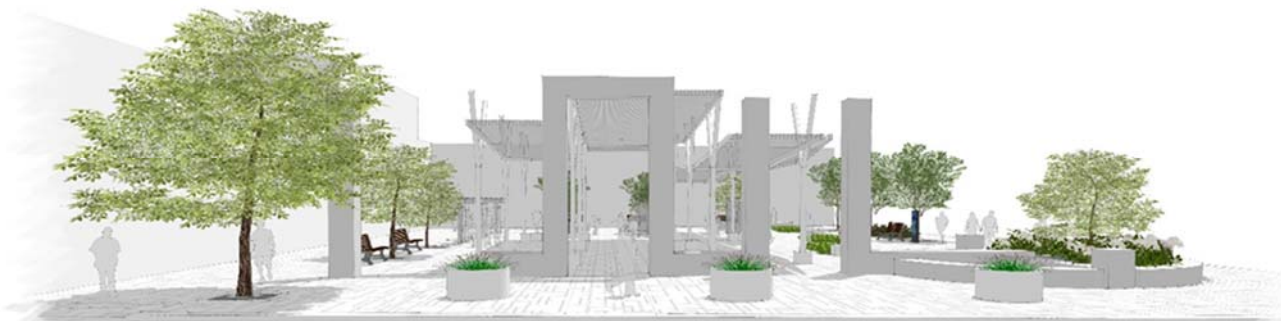
IMPORTO TOTALE € 99.816,16

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi) FINE 2020;

PIENA OPERATIVITÀ DELL'INTERVENTO : 2021

[Stato attuale: ammessi a finanziamento in attesa di firmare il disciplinare](#)

29. PROGETTO: RECUPERO, AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI PIAZZA MATTEOTTI



Descrizione intervento

La Piazza si trasformerà in uno spazio polifunzionale che farà da contenitore a mostre –mercato per prodotti tipici e locali, quali rassegne di pitture, programmi di letture; saranno previste 6 postazioni tipo banco alimentare dove le associazioni locali potranno fare anche laboratori di artigiano o attività di *street food* o di somministrazione. Ampio spazio sarà dato a coniugare infrastrutture materiali del Comune di Salve con il capitale umano e sociale di chi le abita, infatti la adiacente società Agricola di Mutuo Soccorso fornirà racconti, memorie storiche, informazioni che saranno poi inserite nel Totem multimediale previsto e dotato di wi-fi e porte usb etc. e installato nella Piazza Matteotti.

FINANZIAMENTO: GAL CAPO DI LEUCA PSR PUGLIA 2014-2020 - Misura 19 " Sostegno allo sviluppo locale STRATEGIA DI TIPO PARTECIPATIVO" Sottomisura 19.2 " Sostegno All'esecuzione Nell'ambito Degli Interventi Della Strategia" AZIONE 3 – Servizi per la popolazione rurale nel Capo di Leuca intervento 3.1– Mercati locali della qualità "

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: Progetto definitivo

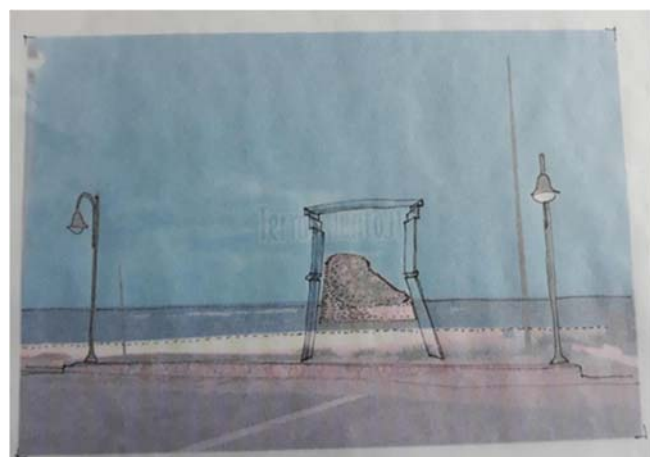
IMPORTO TOTALE € 134.930,00

COMPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ (fine esecuzione lavori/ fine fornitura servizi) in fase di presentazione ;

PIENA OPERATIVITÀ DELL'INTERVENTO : 2021

[Stato attuale: approvato il progetto definitivo ed esecutivo](#)

30. PROGETTO: WORKSHOP PER LA VALORIZZAZIONE DI TORRE PALI TORRE COSTIERA - POSTAZIONE DI NUOVI
AVVISTAMENTI INTERCULTURA



Descrizione intervento Il progetto è volto al recupero e alla valorizzazione di un elemento architettonico singolare del territorio costiero pugliese; un elemento dotato di un particolare interesse storico-ambientale, oggi in uno stato avanzato di degrado: TORRE PALI. Il recupero e la valorizzazione della Torre costiera dei Pali dovranno essere finalizzati alla salvaguardia e alla rivitalizzazione della memoria storica attraverso una nuova ed equilibrata visione e fruizione. L'Assessorato ai LL.PP. e all'Urbanistica – Demanio del Comune di Salve intende sviluppare il valore simbolico della Torre Costiera, recuperandola attraverso nuove metodologie di lettura; una nuova utilizzazione, come un centro propulsore di un'operazione che mira a coniugare l'attività turistica con la storia, la cultura e i caratteri del territorio. Attraverso la definizione di un workshop partecipato, si definirà una forma di valorizzazione differente che deriva dalla condizione odierna della Torre Costiera.

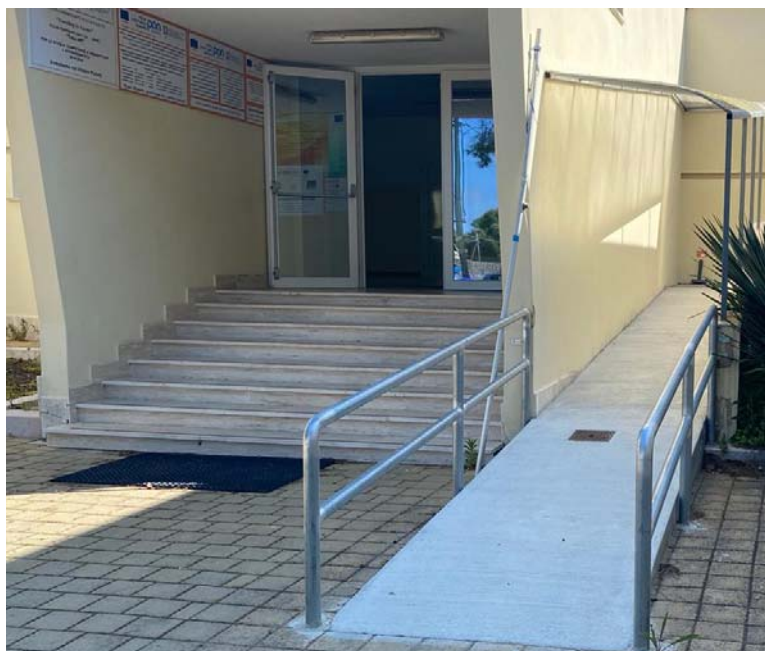
FINANZIAMENTO: LEGGE REGIONALE N. 44 DEL 10 AGOSTO 2018, ART. 34 "TUTELA DELLE TORRI COSTIERE PER IL POTENZIAMENTO E LA QUALIFICAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DELLE COSTE PUGLIESI". LINEE GUIDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AI SOGGETTI INTERESSATI – TORRE PALI

LIVELLO DI PROGETTAZIONE DISPONIBILE: -- Studio di fattibilità

IMPORTO TOTALE € 25.000,00

Stato attuale: in attesa

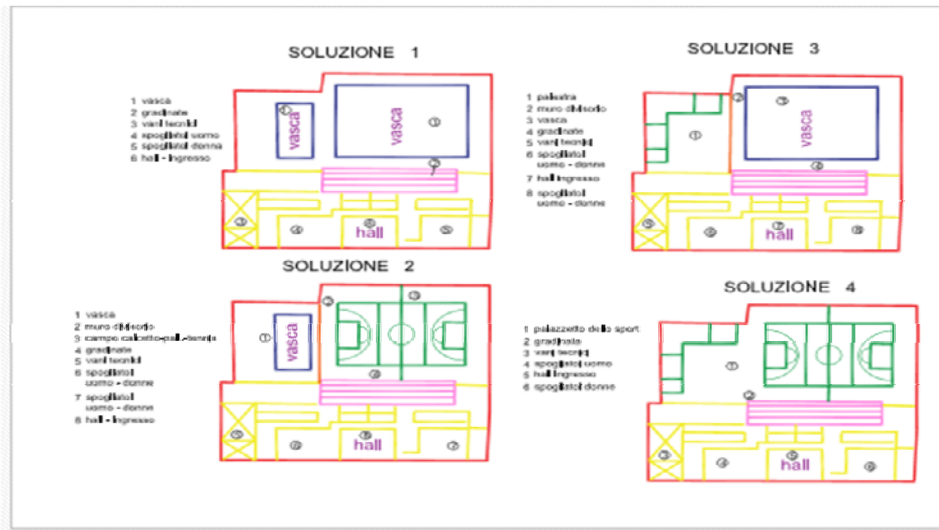
31.PROGETTO: messa a norma dell'ingresso nelle aule della scuola media e abbattimento barriere architettoniche



Abbattimento delle barriere architettoniche presso l'edificio della scuola media di Salve.

Stato attuale: realizzato

32. TITOLO PROGETTO: proposte per la rifunzionalizzazione della piscina comunale e accordo con la Provincia di Lecce



Handwritten notes in Italian, likely a list of names or details related to the project. The text is partially illegible due to handwriting and blurring.

Handwritten notes in Italian, including a date '28/02/2020' and several signatures. The text appears to be a formal agreement or report.

Descrizione dell'intervento: E' stato sottoposto alla cittadinanza diverse ipotesi di rifunzionalizzazione dell'intera struttura della piscina comunale. La cittadinanza ha risposto ad un questionario e in futuro si renderanno pubblici i risultati. Inoltre è stato raggiunto un accordo con la Provincia di Lecce il 28/02/2020 molto favorevole per le

casse del comune di Salve. L'originario debito che ammontava ad € 1.280.000, è stato depurato degli interessi legali ed abbassato ad € 760.000,00 . Tale importo sarà elargito all'Ente Provincia ad iniziare dal prossimo esercizio finanziario in diverse rate.

Stato attuale: manca approvazione di consiglio e risultati questionario per intercettare finanziamento.

Si ringrazia: l'Arch. Francesco Martella, l'arch. Andrea Carrozzo, l'arch. Loredana Di Martino, il geom. Giovanni Agrario e la sig.ra Anna Rita De Marini.

Salve addì 18/05/2020

Il vicesindaco ass. LL.PP. e Urbanistica del comune di Salve

Arch. Giovanni LECCI